

CỤC QUẢN LÝ THADS
THADS TỈNH BẮC NINH

Số: 213/TB-THADS

Mẫu số: D25-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bắc Ninh, ngày 30 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 104/QĐ-THADS ngày 04 tháng 04 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quế Võ (nay là phòng THADS KV8 Bắc Ninh);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 23/QĐCC-THADS ngày 20 tháng 05 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thị xã Quế Võ (nay là phòng THADS KV8 Bắc Ninh);

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 198/2025/TĐG ngày 25 tháng 8 năm 2025 của Công ty cổ phần tư vấn và Thẩm định Việt Nam;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 135/TB-TT ngày 29 tháng 09 năm 2025 của Trung tâm DVĐG tài sản Bắc Ninh số 2.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh, Phòng THADSKV8 thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản; Trung tâm DVĐG tài sản Bắc Ninh số 2, địa chỉ : Số 8 Đường Phù đổng thiên vương. P Kinh Bắc , Bắc Ninh.

b) Tên tài sản Quyền sử dụng đất thửa Quyền sử dụng đất thửa số 33; tờ bản đồ số 15; diện tích 337,0m² địa chỉ thửa đất: thôn Yên xã Phù Lương, Quế Võ, Bắc Ninh (nay là Thôn Yên Đình xã Đào Viên tỉnh Bắc Ninh) và tài sản gắn liền trên đất là nhà ở, công trình phụ đảm bảo thi hành án cho Công ty cổ phần Mars Giấy chứng nhận QSDĐ số DC 198790 số vào sổ CS 00956 sở TNMT tỉnh Bắc ninh cấp ngày 18/01/2022 chủ sử dụng bà Cao Thị Ngọc Tú – 1992 địa chỉ : Thôn Long Châu, xã Long Châu, huyện Yên Phong tỉnh Bắc Ninh

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá; Ngày 06;07;08 tháng 10 năm 2025.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá; Từ 7h30 ngày 29/09/2025 đến 17h ngày 10/10/2025 (giờ hành chính)

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá; 3.459.871.000đ

Bằng chữ : (Ba tỷ bốn trăm năm chín triệu tám trăm bảy một ngàn đồng)

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước; Tiền hồ sơ: 400.000đ/Bộ; Tiền đặt trước : 600.000.000đ/ 1 Hồ sơ

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá; Theo Thông báo số 135/TB-TT ngày 29/09/2025 của Trung tâm DVĐG tài sản Bắc Ninh số 2.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá; 9h ngày 15/10/2025
Địa điểm :Tại Hội trường tầng 3 Trung tâm DVĐGTS Bắc Ninh số 2 : Số 8 Đường Phù đồng thiên vương. P Kinh Bắc , Bắc Ninh.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá; Bằng bỏ phiếu gián tiếp; Phương thức trả giá lên; Không áp dụng bước giá.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trung tâm DVĐGTS Bắc Ninh số 2.

Địa chỉ: Số 8 Đường Phù đồng thiên vương. P Kinh Bắc , Bắc Ninh.

.điện thoại: 0222 3874 777

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã, phường.....;
- Viện kiểm sát nhân dân.....;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS....;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Tám